

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

İ M A R

Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
0/7000	1865.40	-	-	-	0.00	1865.40	0.00	1865.40	3111	2531.89
0/9999	7637.65	-	-	-	0.00	7637.65	0.00	7637.65	3112	3081.88
56/25	8463.00	-	-	7941.92	521.08	-	197.64	323.44	3113	1380.33
56/28	20462.00	-	-	20276.49	185.51	-	70.36	115.15	3114	529.58
56/37	2978.32	-	-	-	2978.32	-	1129.67	1848.65	3115	3627.06
213/37	14758.00	-	-	13932.15	825.85	-	313.24	512.61	3116	3380.96
213/38	7483.00	-	-	6319.39	1163.61	-	441.35	722.26	3117	2264.84
213/41	5888.00	-	-	3450.63	2437.37	-	924.49	1512.88	3118	5477.95
213/42	5289.00	-	-	2913.80	2375.20	-	900.91	1474.29	3119	85.87
213/177	16059.00	-	-	13586.36	2472.64	-	937.87	1534.77	3120	6446.00
213/234	18030.12	-	-	16663.21	1366.91	-	518.47	848.44	3121	4325.44
213/240	23107.66	-	-	21287.20	1820.46	-	690.50	1129.96	3122	4103.11
214/30	400.00	-	-	-	400.00	-	151.72	248.28	3123	4425.91
214/31	3503.00	-	-	-	3503.00	-	1328.68	2174.32	3124	7646.46
214/35	20395.00	-	-	-	20395.00	-	7735.77	12659.23	3125	6004.18
214/36	6956.00	-	-	-	6956.00	-	2638.39	4317.61	3126	5579.28
214/37	8058.00	-	-	-	8058.00	-	3056.38	5001.62	3127	5719.15
214/38	41471.00	-	-	-	41471.00	-	15729.84	25741.16	3128	4118.91
214/39	5546.00	-	-	-	5546.00	-	2103.58	3442.42	3129	2845.38
214/41	14440.00	-	-	13341.53	1098.47	-	416.65	681.82	3130	1994.35
214/43	3303.00	-	-	-	3303.00	-	1252.82	2050.18	3131	2441.62
214/45	5080.00	-	-	-	5080.00	-	1926.83	3153.17	3132	1570.24
214/46	5080.00	-	-	-	5080.00	-	1926.83	3153.17	3133	1818.15
214/124	810.76	-	-	-	1055.51	-	400.35	655.16	3134	5556.64
214/125	750.14	-	-	-	976.59	-	370.42	606.17	3135	3887.38
214/126	72.89	-	-	-	94.89	-	35.99	58.90		
214/129	2424.36	-	-	53.31	2371.05	-	899.33	1471.72		
214/130	10.58	-	-	-	0.00	10.58	0.00	10.58		
214/131	790.64	-	-	-	870.07	-	330.01	540.06		
214/132	628.17	-	-	-	691.28	-	262.20	429.08		
214/133	79.31	-	-	-	87.28	-	33.11	54.17		
214/134	25.78	-	-	-	28.37	-	10.76	17.61		
214/135	7814.74	-	-	-	7814.74	-	2964.11	4850.63		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I

İ M A R

Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren Dopalma	Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan
259660.52	259660.52	0.00	-	119765.99	131027.21	9513.63	49698.28	90842.56	90842.56

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1) =  
Eski DOPO > Proje DOPO Alanlar (D1) =  
İmar Alanları (R2) =  
Eski DOPO > Proje DOPO Tahsisler (D2) =  
DOP Alınmayan Alanlar (R3) =  
Düzenleme Ortaklık Payı = (R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)

Ortak Katılım Oranı = 0.0726080  
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) = 0.3792974  
DOPO (OKO ile birlikte) = 49698.28  
Maksimum Dop Oranı = 0.45