

## SORGUN BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi: 06.05.2025

Karar Numarası: 584

**Belediye  
Encümenini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı**

Belediye Encümeni; Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ' nin Başkanlığında Üyeler Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, Mali Hizmetler Müdür Vekili Salih YAKIN ve Yazı İşleri Müdürü Oral KÜNBETLİ' nin iştirakiyle toplandı.

### 584- PARSELASYON PLANLARININ ASKYA ÇIKARILMASI VE ONAYI :

İlçenin Yeni Mahallesinde yapılan 15.04.2025 tarih ve 469 sayılı Encümen kararına istinaden Yeni Mahallede yapılan 3194 sayılı İmar Kanunun 18. Madde uyulması ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından tanzim edilen 17.04.2025 tarihli Parselasyon planlarının askıya çıkartılması ve onayı ile ilgili evraklar Belediye Başkanı tarafından encümene havale edilmekle gereği düşünüldü;

Belediye Encümenince; Belediye encümenin 15.04.2025 tarih ve 469 sayılı encümen kararına istinaden İlçenin Yeni Mahallesinde yapılan 3194 sayılı İmar Kanunun 18. Madde uygulaması 22.02.2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtım Esasları 17. Madde (d) fıkrasındaki sorumluluklar imar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından yerine getirilerek tamamlandığından kroki ve hesapların askıya çıkartılarak 30 gün boyunca ilan edilmesine, kararın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi

Mustafa Erkut EKİNCİ  
Belediye Başkanı

Yıldırım Bayezit BAŞER  
Üye

Mustafa ÖNGÜN  
Üye

Salih YAKIN  
Mali Hizmetler Müd.V

Oral KÜNBETLİ  
Yazı İşleri Müdürü

**Aslı Gibidir.**

Salih YAKIN  
Mali Hizmetler Müdür V.

# SORGUN BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi:15.04.2025

Karar Numarası: 469

Belediye  
Encümenini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı

Belediye Encümeni; Belediye Başkanı Mustafa Erku EKİNCİ' nin Başkanlığında Üyeler Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, Mali Hizmetler Müdür Vekili Salih YAKIN ve Yazı İşleri Müdürü Oral KÜNBETLİ' nin iştirakiyle toplandı.

## 469-18. MADDE UYGULAMASI:

İlçemiz Yenimahalle Güney-Doğu Y=430900-X=4408500 koordinatları, Kuzey-Doğu Y=430900-X=4408700 koordinatları, Güney-Batı Y=430700-X=4408500 koordinatları ile Kuzey-Batıda Y=430700-X=4408700 koordinatları ile Mekânsal Planlar Yönetmeliğinin 26. Maddesinin 3. fıkrası hükümlerince Sorgun genelinde yapılan imar revizyonu 08.04.2025 tarih ve 34 sayılı meclis kararı ile onaylanan I34-A-19-C-3-A uygulama imar planı paftasında tamamı Konut+Ticaret alanında, Konut alanında ve İmar yolunda kalan; 120 ada 48, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 152, 264, 265, 272 ve 279 nolu parselleri içine alan, ekli koordinatlı düzenleme sınırı krokisinde 6348.38 m<sup>2</sup>'lik alan içerisinde Yenimahalle 205. ve 206. Sokak yollarının açılması için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından 15.04.2025 tarihli yazıları ve ekleri gereği görüşülmek üzere Encümen Başkanlığınca encümene lavale edildi.

Belediye Encümenince; İlçemiz Yenimahalle Güney-Doğu Y=430900-X=4408500 koordinatları, Kuzey-Doğu Y=430900-X=4408700 koordinatları, Güney-Batı Y=430700-X=4408500 koordinatları ile Kuzey-Batıda Y=430700-X=4408700 koordinatları ile Mekânsal Planlar Yönetmeliğinin 25. Maddesinin 1. fıkrası hükümlerince Sorgun genelinde yapılan imar revizyonu 08.04.2025 tarih ve 34 sayılı meclis kararı ile onaylanan I34-A-19-C-3-A uygulama imar planı paftasında tamamı Konut+Ticaret alanında, Konut alanında ve İmar yolunda kalan; 120 ada 48, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 152, 264, 265, 272 ve 279 nolu parselleri içine alan, ekli koordinatlı düzenleme sınırı krokisinde 6348.38 m<sup>2</sup>'lik alan içerisinde Yenimahalle 205. ve 206. Sokak yollarının açılması için 3194 sayılı imar kanununun 18. madde uygulaması yapılması ve bu konuda belediyemiz personeli 488808214 4 T.C. nolu Harita Mühendisi Özkan TÜZÜN'e yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa Erku EKİNCİ  
Belediye Başkanı

Yıldırım Bayezit BAŞER  
Üye

Mustafa ÖNGÜN  
Üye

Salih YAKIN  
Mali Hizmetler Müd. V.

Oral KÜNBETLİ  
Yazı İşleri Müdürü

Aslı Glibidir



Çap No :

İmar

Pafta No : I34-A-19-C-3-A

SORGUN BELEDİYESİ  
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Düşünceler

| MALİK                        | Mahalle                                                        | Cinsi | TAPU KAYDININ              |     |          |                 | Tevhid İçin Kadastro Müd.  |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------|----------------------------|-----|----------|-----------------|----------------------------|
|                              | Yeni                                                           | Arsa  | Pafta                      | Ada | Parsel   | ALAN            | Kontrol Amaçlı Çizilmiştir |
|                              |                                                                |       | -                          | 120 | 120..279 | 6348.38 m²      |                            |
| Bina Cephesi Mt.             |                                                                |       | Yapı Nizamı                |     |          | Ayrık Nizam     | Bitişik Nizam              |
| Bina Derinliği Mt.           |                                                                |       | Kat Adedi ( Bodrum Hariç ) |     |          | 3               | 6                          |
| Ön Bahçe Mesafesi Mt.        | 5.00                                                           | 5.00  | Saçak Seviyesi Mt.         |     |          | Su basman+3 kat | Su basman+6 kat            |
| Yan Bahçe Mesafesi Mt.       | 3.00                                                           | 3.00  | Çıkma Derinliği Mt.        |     |          | 0.00            | 0.00                       |
| Arka Bahçe Mesafesi Mt.      | 3.00                                                           | 3.00  | Çatı Meyili                |     |          | %33             | %33                        |
| Taban Alanı Katsayısı (TAKS) | %0.40                                                          | %0.40 | Bina Cephe Rengi           |     |          | -               | -                          |
| Yapı Alanı Katsayısı (KAKS)  | %1.20                                                          | %2.40 | Hmax Mt.                   |     |          | -               | -                          |
| Jeolojik Zemin Yapısı        | ÖA-2.1 ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE STABİLİTE SORUNLU ALANLAR. |       |                            |     |          |                 |                            |



HAZIRLAYAN

Gökhan KARAMAN  
Harita ve Kadastro  
Teknikeri

KONTROL EDEN

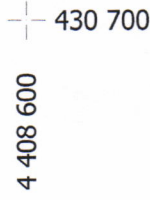
Yasin KILIÇ  
Harita ve Kadastro  
Teknikeri

ONAYLAYAN

Melih YILMAZ  
İmar ve Şehircilik Müd.

- A-) İmar Talimatnamesi / Madde İmar durumu gösterir çap müracaat tarihinden önce azami bir sene içinde tasdik edilmiş olmalıdır. Bu müddet içinde imar planı değişmişse imar durumunu gösteren çap hükümsüzdür.
- B-) Aplikasyonsuz çapla proje tasdik edilemez.
- C-) Projeler imar talimatnamesine uygun olarak tanzim edilecektir.

188  
12



32381507 FR.522 Rev.No/ Tarihi:01/06.06.2024

YOZGAT İLİ SORGUN İLÇESİ YENİMAHALLE 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN  
18. MADDE UYGULAMASI DOP(DÜZENLEME ORTAKLIK PAYI) HESABI

|                                      |   |            |   |         |             |
|--------------------------------------|---|------------|---|---------|-------------|
| Toplam Tahsis                        | = | 4417.87    |   |         |             |
| Toplam İmar Ada Alanı                | = | 4417.87    |   |         |             |
| Toplam Ortak Katılım Alanı           | = | 0.00       |   |         |             |
| Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)     | = | 3631.94    |   |         |             |
| Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)   | = | 1210.24    |   |         |             |
| Toplam Kamulaştırılan Alan           | = | 0.00       |   |         |             |
| Toplam Bağışlanan Alan               | = | 0.00       |   |         |             |
| Toplam Kadastro Parsel Alanı         | = | 4842.18    |   |         |             |
| Toplam Pay                           | = | 4842.18    |   |         |             |
| Ortak Katılım Oranı                  | = | 0.00000000 |   |         |             |
| Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) | = | 0.1168274  |   |         |             |
| DOPO (OKO ile birlikte)              | = | 0.1168274  |   |         |             |
| Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı       |   |            |   |         |             |
| Kamuya Ayrılan Alan                  | = | 4842.18    | - | 4417.87 | = 424.31    |
| Düzenleme Ortaklık Payı              | = | 424.31     | / | 3631.94 | = 0.1168274 |

ÖZKAN TÜZÜN

HARİTA MÜH.

MELİH YILDIZ

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜD.V.

| SAYFA NO:1                                             |        |          |       |                 |            |        |         |       |          |
|--------------------------------------------------------|--------|----------|-------|-----------------|------------|--------|---------|-------|----------|
| İLİ :YOZGAT                                            |        |          |       |                 |            |        |         |       |          |
| İLÇESİ :SORGUN                                         |        |          |       |                 |            |        |         |       |          |
| KÖY/MAH. : YENİMAHALLE                                 |        |          |       |                 |            |        |         |       |          |
| T.C. SORGUN BELEDİYE BELEDİYESİ 1 NOLU UYGULAMA SAHASI |        |          |       |                 |            |        |         |       |          |
| Ö Z E T C E T V E L İ                                  |        |          |       |                 |            |        |         |       |          |
| K A D A S T R O                                        |        |          |       |                 |            |        |         |       |          |
| Ada/Par                                                | Alan   | EskiDop  | Kamu. | Bağış.          | D.Girmeyen | Dopal  | Dopalma | Dop   | İ.Tahsis |
| 120/48                                                 | 363.89 | -        | -     | -               | -          | 363.89 | -       | 42.51 | 321.38   |
| 120/53                                                 | 363.55 | -        | -     | -               | -          | 363.55 | -       | 42.47 | 321.08   |
| 120/54                                                 | 637.25 | -        | -     | -               | -          | 637.25 | -       | 74.44 | 562.81   |
| 120/55                                                 | 313.63 | -        | -     | -               | -          | 156.82 | -       | 18.33 | 138.49   |
| 120/55                                                 | 313.63 | -        | -     | -               | -          | 156.81 | -       | 18.31 | 138.50   |
| 120/56                                                 | 517.39 | -        | -     | -               | -          | 517.39 | -       | 60.45 | 456.94   |
| 120/57                                                 | 233.73 | -        | -     | -               | -          | 233.73 | -       | 27.31 | 206.42   |
| 120/58                                                 | 272.00 | -        | -     | -               | -          | 272.00 | -       | 31.78 | 240.22   |
| 120/59                                                 | 460.50 | -        | -     | -               | -          | 460.50 | -       | 53.80 | 406.70   |
| 120/152                                                | 470.00 | -        | -     | -               | -          | 470.00 | -       | 54.91 | 415.09   |
| 120/264                                                | 434.10 | (DOP'TAN | FAZLA | TERK 0.1693967) | -          | -      | 77.52   | 0.00  | 77.52    |
| 120/264                                                | 434.10 | (DOP'TAN | FAZLA | TERK 0.1693967) | -          | -      | 46.51   | 0.00  | 46.51    |
| 120/264                                                | 434.10 | (DOP'TAN | FAZLA | TERK 0.1693967) | -          | -      | 31.01   | 0.00  | 31.01    |
| 120/264                                                | 434.10 | (DOP'TAN | FAZLA | TERK 0.1693967) | -          | -      | 139.53  | 0.00  | 139.53   |
| 120/264                                                | 434.10 | (DOP'TAN | FAZLA | TERK 0.1693967) | -          | -      | 62.01   | 0.00  | 62.01    |
| 120/264                                                | 434.10 | (DOP'TAN | FAZLA | TERK 0.1693967) | -          | -      | 77.52   | 0.00  | 77.52    |
| 120/265                                                | 506.80 | (DOP'TAN | FAZLA | TERK 0.1693967) | -          | -      | 506.80  | 0.00  | 506.80   |
| 120/272                                                | 65.13  | (DOP'TAN | FAZLA | TERK 0.3372367) | -          | -      | 65.13   | 0.00  | 65.13    |
| 120/279                                                | 204.21 | (DOP'TAN | FAZLA | TERK 0.3882277) | -          | -      | 204.21  | 0.00  | 204.21   |

ÖZKAN TÜZÜN

HARİTA MÜH.

MELİH YILDIZ

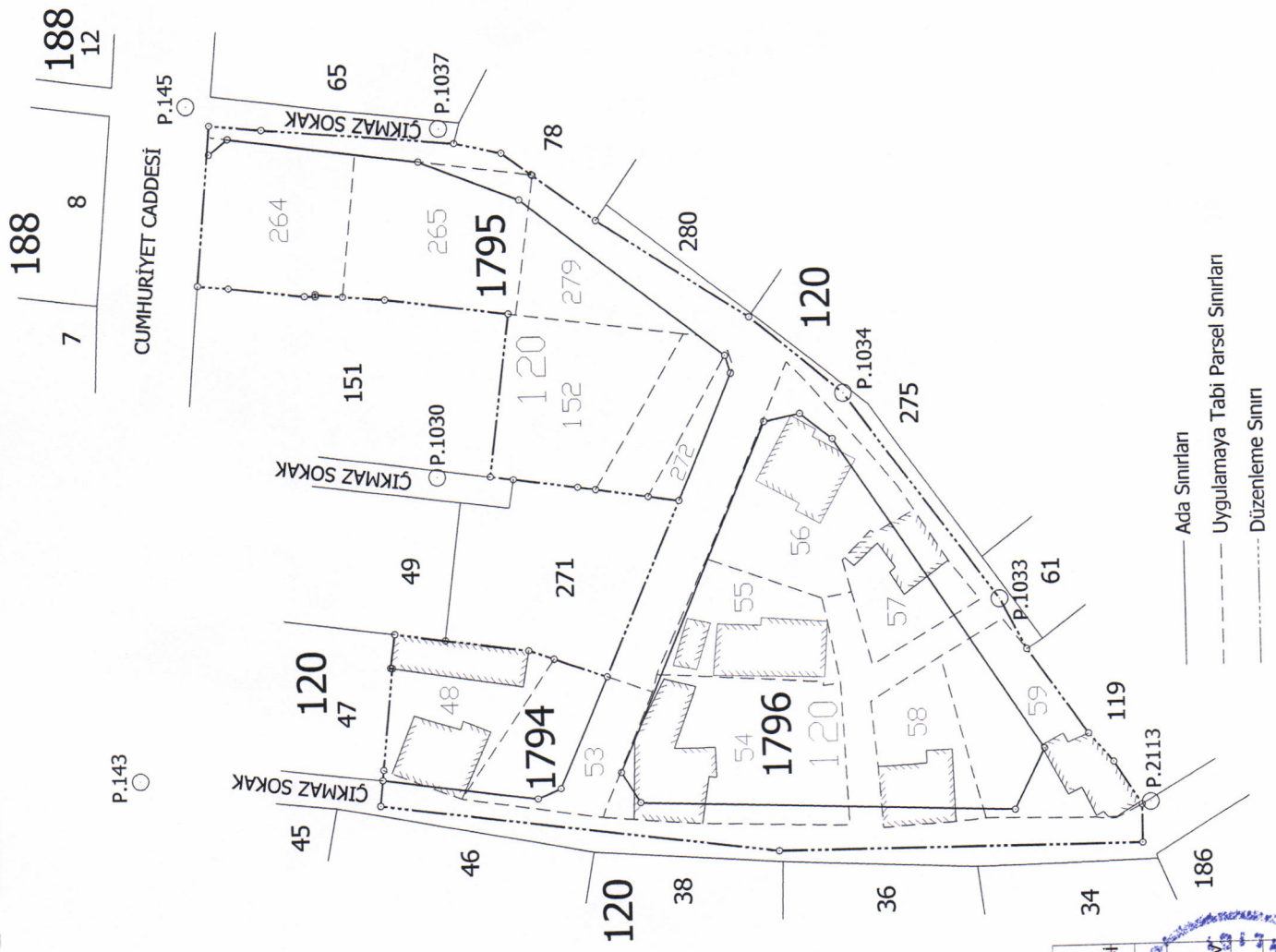
İMAR VE ŞEH.MÜD.V.

| TOPLAM ALAN : 4842.18           |           |         |        | T E S C İ L E E S A S                     |                     |     |      | SAYFA NO:1                 |         |        |             |        |
|---------------------------------|-----------|---------|--------|-------------------------------------------|---------------------|-----|------|----------------------------|---------|--------|-------------|--------|
| TOPLAM PAY : 4842.18            |           |         |        | D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ               |                     |     |      | TOPLAM ADA ALANI : 4417.87 |         |        |             |        |
| TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00      |           |         |        |                                           |                     |     |      | O.KATILIM ORANI : 0.000000 |         |        |             |        |
| TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00    |           |         |        |                                           |                     |     |      | D.O.PAYI ORANI : 0.1168274 |         |        |             |        |
| TOP. DÜZENLEMEME GİREN: 4842.18 |           |         |        | ( İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I ) |                     |     |      |                            |         |        |             |        |
| K A D A S T R O                 |           |         |        | İ M A R                                   |                     |     |      |                            |         |        |             |        |
| SNo                             | Pafta     | Ada/Par | Alan   | Hisse                                     | Malik/Baba          | Adı | Kamu | Dop/İTh                    | Ada/Par | Alan   | Hisse       | Pay    |
| 1                               | I34A19C3A | 120/48  | 363.89 | TAM                                       | ARSLAN KURT         |     | -    | 42.51                      | 1794/1  | 570.46 | 16069/28523 | 321.38 |
| 2                               |           | 120/53  | 363.55 | TAM                                       | NURETTİN            |     | -    | 321.38                     |         |        | 12454/28523 | 249.08 |
|                                 |           |         |        | TAM                                       | ARSLAN KURT         |     | -    | 42.47                      |         |        |             |        |
|                                 |           |         |        | 363.55                                    | NURETTİN            |     | -    | 321.08                     |         |        |             |        |
| 11                              | I34A19C3A | 120/264 | 434.10 | 5/28                                      | NASUH ALAN          |     | -    | 0.00                       | 1795/1  | 881.82 | 1292/14697  | 77.52  |
| 12                              |           | 120/264 | 434.10 | 77.52                                     | HASAN               |     | -    | 77.52                      |         |        | 4651/88182  | 46.51  |
|                                 |           |         |        | 3/28                                      | MUHAMMED TAHA ŞAHİN |     | -    | 0.00                       |         |        | 3101/88182  | 31.01  |
| 13                              |           | 120/264 | 434.10 | 46.51                                     | ERCAN               |     | -    | 46.51                      |         |        | 4651/29394  | 139.53 |
|                                 |           |         |        | 1/14                                      | HAYATİ ŞAHİN        |     | -    | 0.00                       |         |        | 689/9798    | 62.01  |
| 14                              |           | 120/264 | 434.10 | 31.01                                     | MEHMET              |     | -    | 31.01                      |         |        | 1292/14697  | 77.52  |
|                                 |           |         |        | 9/28                                      | HÜSEYİN ÇEKEREK     |     | -    | 0.00                       |         |        | 7462/14697  | 447.72 |
| 15                              |           | 120/264 | 434.10 | 139.53                                    | BAHRİ               |     | -    | 139.53                     |         |        |             |        |
|                                 |           |         |        | 1/7                                       | ERCAN ŞAHİN         |     | -    | 0.00                       |         |        |             |        |
| 16                              |           | 120/264 | 434.10 | 62.01                                     | MEHMET              |     | -    | 62.01                      |         |        |             |        |
|                                 |           |         |        | 5/28                                      | GÜLDÜRSUN ŞAHİN     |     | -    | 0.00                       |         |        |             |        |
| 17                              |           | 120/265 | 506.80 | 77.52                                     | MAHİR               |     | -    | 77.52                      |         |        |             |        |
|                                 |           |         |        | TAM                                       | ERCAN ŞAHİN         |     | -    | 0.00                       |         |        |             |        |
|                                 |           |         |        | 506.80                                    | MEHMET              |     | -    | 506.80                     |         |        |             |        |
| 2                               | I34A19C3A | 120/53  | 363.55 | TAM                                       | ARSLAN KURT         |     | -    | 42.47                      | 1795/2  | 281.55 | 480/1877    | 72.00  |
| 9                               |           | 120/59  | 460.50 | 363.55                                    | NURETTİN            |     | -    | 321.08                     |         |        | 10804/28155 | 108.04 |
|                                 |           |         |        | TAM                                       | HÜSEYİN YILDIRIM    |     | -    | 53.80                      |         |        | 5908/28155  | 59.08  |
| 17                              |           | 120/265 | 506.80 | 460.50                                    | OSMAN               |     | -    | 406.70                     |         |        | 4243/28155  | 42.43  |
|                                 |           |         |        | TAM                                       | ERCAN ŞAHİN         |     | -    | 0.00                       |         |        |             |        |
| 19                              |           | 120/279 | 204.21 | 506.80                                    | MEHMET              |     | -    | 506.80                     |         |        |             |        |
|                                 |           |         |        | TAM                                       | ERCAN ŞAHİN         |     | -    | 0.00                       |         |        |             |        |
|                                 |           |         |        | 204.21                                    | MEHMET              |     | -    | 204.21                     |         |        |             |        |
| 10                              | I34A19C3A | 120/152 | 470.00 | TAM                                       | NECİP ÜNAL          |     | -    | 54.91                      | 1795/3  | 642.00 | 41509/64200 | 415.09 |
| 18                              |           | 120/272 | 65.13  | 470.00                                    | RİFAT               |     | -    | 415.09                     |         |        | 2171/21400  | 65.13  |
|                                 |           |         |        | TAM                                       | NECİP ÜNAL          |     | -    | 0.00                       |         |        | 8089/32100  | 161.78 |
| 19                              |           | 120/279 | 204.21 | 65.13                                     | RİFAT               |     | -    | 65.13                      |         |        |             |        |
|                                 |           |         |        | TAM                                       | ERCAN ŞAHİN         |     | -    | 0.00                       |         |        |             |        |
|                                 |           |         |        | 204.21                                    | MEHMET              |     | -    | 204.21                     |         |        |             |        |
| 3                               | I34A19C3A | 120/54  | 637.25 | TAM                                       | ABDULKADİR DOĞAN    |     | -    | 74.44                      | 1796/1  | 562.81 | TAM         | 562.81 |
|                                 |           |         |        | 637.25                                    | BEKİR               |     | -    | 562.81                     |         |        |             |        |
| 4                               | I34A19C3A | 120/55  | 313.63 | 1/2                                       | SALİH YILDIRIM      |     | -    | 18.33                      | 1796/2  | 276.99 | 13849/27699 | 138.49 |
| 5                               |           | 120/55  | 313.63 | 156.82                                    | BEKİR               |     | -    | 138.49                     |         |        | 13850/27699 | 138.50 |
|                                 |           |         |        | 156.81                                    | AYIŞE DOĞAN         |     | -    | 18.31                      |         |        |             |        |
|                                 |           |         |        |                                           | İSA                 |     | -    | 138.50                     |         |        |             |        |
| 6                               | I34A19C3A | 120/56  | 517.39 | TAM                                       | SALİH ÜNSAL         |     | -    | 60.45                      | 1796/3  | 663.36 | 22847/33168 | 456.94 |
| 7                               |           | 120/57  | 233.73 | 517.39                                    | ABDURRAHMAN         |     | -    | 456.94                     |         |        | 10321/33168 | 206.42 |
|                                 |           |         |        | TAM                                       | SALİH ÜNSAL         |     | -    | 27.31                      |         |        |             |        |
|                                 |           |         |        | 233.73                                    | ABDURRAHMAN         |     | -    | 206.42                     |         |        |             |        |
| 8                               | I34A19C3A | 120/58  | 272.00 | TAM                                       | HALİT ÇALIŞKAN      |     | -    | 31.78                      | 1796/4  | 538.88 | 12011/26944 | 240.22 |
| 9                               |           | 120/59  | 460.50 | 272.00                                    | ŞAKİR               |     | -    | 240.22                     |         |        | 29866/53888 | 298.66 |
|                                 |           |         |        | TAM                                       | HÜSEYİN YILDIRIM    |     | -    | 53.80                      |         |        |             |        |
|                                 |           |         |        | 460.50                                    | OSMAN               |     | -    | 406.70                     |         |        |             |        |

ÖZKAN Tüzün  
HARİTA MÜH.

MELİH YEDİZ  
İMAR VE ŞEH. MÜD. V.

## YENİMAHALLE DÜZENLEME SINIR KROKİSİ



|            |             |            |  |                                         |                    |            |  |
|------------|-------------|------------|--|-----------------------------------------|--------------------|------------|--|
| ADİ SOYADI | ÖZKAN TÜZÜN | DÜZENLEYEN |  | BELEDİYE + ÖZEL İDARE + PROJE + İDARESİ |                    | UYGUNDUR   |  |
|            | HARİTA MÜH. |            |  |                                         |                    |            |  |
| Tarih      | 11.04.2025  |            |  | KONTROL EDEN                            | ONAYLAYAN          |            |  |
| İmza       |             |            |  | NİZAM DURU                              | MELİH YILDIZ       |            |  |
|            |             |            |  | ŞEHİR PLANCISI                          | İMAR VE ŞEHİRCİLİK | 11.04.2025 |  |

# YENİMAHALLE 18 UYGULAMA SINIRI

|                                          |                                                                                                       |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İli<br>İlçesi<br>Mahallesi<br>Ada/Parsel | YOZGAT<br>SORGUN<br>YENİMAHALLE<br>120/48,53,54,55,56,57,58,59,152,264,265,272 ve 279 nolu parseller. |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|          | YEREL KOORDİNATLAR |          | ITRF96 KOORDİNATLAR |            |
|----------|--------------------|----------|---------------------|------------|
| Nokta no | Y                  | X        | Y                   | X          |
| 120/210  | 29260.03           | 27893.68 | 430755.55           | 4408562.90 |
| 120/211  | 29264.19           | 27897.27 | 430759.75           | 4408566.45 |
| 120/212  | 29276.38           | 27905.87 | 430772.01           | 4408574.93 |
| 120/219  | 29253.71           | 27889.74 | 430749.20           | 4408559.02 |
| 120/469  | 29280.24           | 27996.02 | 430776.71           | 4408665.03 |
| 120/470  | 29275.51           | 27996.71 | 430771.99           | 4408665.76 |
| 120/472  | 29301.95           | 27978.67 | 430798.26           | 4408647.48 |
| 120/474  | 29277.62           | 27976.97 | 430773.92           | 4408646.01 |
| 120/475  | 29300.70           | 27969.47 | 430796.93           | 4408638.30 |
| 120/476  | 29299.18           | 27959.43 | 430795.31           | 4408628.27 |
| 120/490  | 29275.47           | 27996.48 | 430771.95           | 4408665.53 |
| 120/512  | 29261.00           | 27997.97 | 430757.49           | 4408667.16 |
| 120/513  | 29276.36           | 27973.37 | 430772.63           | 4408642.42 |
| 120/514  | 29279.25           | 27988.81 | 430775.66           | 4408657.83 |
| 120/515  | 29349.84           | 27986.25 | 430846.21           | 4408654.61 |
| 120/516  | 29348.34           | 27979.55 | 430844.65           | 4408647.93 |
| 120/517  | 29345.06           | 27975.17 | 430841.33           | 4408643.57 |
| 120/518  | 29338.54           | 27966.22 | 430834.72           | 4408634.69 |
| 120/537  | 29324.22           | 27944.51 | 430820.21           | 4408613.12 |
| 120/539  | 29352.91           | 28021.05 | 430849.61           | 4408689.38 |
| 120/540  | 29330.08           | 28023.07 | 430826.80           | 4408691.61 |
| 120/541  | 29329.66           | 28018.67 | 430826.34           | 4408687.22 |
| 120/542  | 29328.36           | 28007.87 | 430824.93           | 4408676.43 |
| 120/543  | 29328.59           | 28006.33 | 430825.15           | 4408674.89 |
| 120/544  | 29327.65           | 27996.50 | 430824.12           | 4408665.07 |
| 120/546  | 29328.29           | 28006.32 | 430824.85           | 4408674.88 |
| 120/550  | 29325.34           | 27978.95 | 430821.64           | 4408647.55 |
| 120/551  | 29300.32           | 27966.93 | 430796.52           | 4408635.75 |
| 120/552  | 29302.39           | 27981.94 | 430798.73           | 4408650.75 |
| 120/588  | 29352.16           | 28013.63 | 430848.79           | 4408681.96 |
| 120/670  | 29328.18           | 28002.47 | 430824.71           | 4408671.03 |
| 120/673  | 29345.18           | 27975.33 | 430841.45           | 4408643.74 |
| 120/873  | 29273.72           | 27965.83 | 430769.91           | 4408634.91 |
| 120/874  | 29298.51           | 27955.03 | 430794.60           | 4408623.88 |
| P.1030   | 29302.45           | 27989.50 | 430798.86           | 4408658.30 |
| P.1033   | 29283.59           | 27909.59 | 430779.26           | 4408578.58 |
| P.1034   | 29313.29           | 27931.24 | 430809.16           | 4408599.95 |
| P.1037   | 29351.96           | 27988.42 | 430848.35           | 4408656.76 |
| P.2113   | 29254.08           | 27888.49 | 430749.56           | 4408557.76 |
| P.143    | 29260.06           | 28032.68 | 430756.88           | 4408701.87 |
| P.145    | 29355.68           | 28024.32 | 430852.41           | 4408692.62 |
| I1       | 29248.25           | 27889.74 | 430743.74           | 4408559.07 |
| I2       | 29248.25           | 27941.67 | 430744.23           | 4408610.98 |
| I3       | 29255.80           | 27998.50 | 430752.30           | 4408667.74 |
| I4       | 29259.51           | 27998.12 | 430756.00           | 4408667.32 |

Elipsoid :GRS80  
Datum :ITRF 96  
Başlangıç epöğü :2005.00  
Projeksiyon :UTM (36-3)

| Ada              | Parsel | Noktalar                                                                                                                                                                                                                                                                                          | HesapAlan              |
|------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| DÜZENLEME SINIRI |        | 120/540,120/539,120/588,120/515,120/516,120/673,120/517,120/518,120/537,P.1034,P.1033,120/212,120/211,120/210,120/219,I1,I2,I3,I4,120/512,120/490,120/470,120/469,120/474,120/513,120/873,120/874,120/476,120/551,120/475,120/472,120/552,120/550,120/544,120/670,120/543,120/546,120/542,120/541 | 6348.34 m <sup>2</sup> |

ÖZKAN TÖZÜN

HARİTA MÜH.

*[Signature]*

MELİH YILDIZ

İMAR VE ŞEHİRCİLİK

*[Signature]*

## YENİMAHALLE 18 UYG. SINIRI YEREL-ITRF96 DÖNÜŞÜM

| DÖNÜŞÜMORTAK NOKTALARI                                                                 |          |                |           |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|-----------|------------|
|                                                                                        | I.SİSTEM | <KOORDİNATLAR> |           | II.SİSTEM  |
| NOKTA NO                                                                               | Y        | X              | Y         | X          |
| N.17                                                                                   | 26942.52 | 27826.56       | 428437.83 | 4408517.39 |
| N.27                                                                                   | 30864.01 | 27944.74       | 432359.75 | 4408598.89 |
| N.40                                                                                   | 29621.62 | 29504.02       | 431132.16 | 4410169.63 |
| N.60                                                                                   | 24520.96 | 30183.24       | 426038.63 | 4410896.26 |
| N.80                                                                                   | 28018.75 | 26391.89       | 429500.43 | 4407073.05 |
| N.99                                                                                   | 28459.75 | 30222.49       | 429977.13 | 4410898.80 |
| ÖLÇEK KATSAYISI = 0.999875229<br>DÖNÜKLÜK = 0.594312887<br>ORTALAMA HATA = 0.057190003 |          |                |           |            |

| ORTAK NOKTALARIN DÖNÜŞÜMSONRASI KOORDİNATLARI |           |                |       |         |
|-----------------------------------------------|-----------|----------------|-------|---------|
|                                               | II.SİSTEM | <KOORDİNATLAR> |       | HATALAR |
| NOKTA NO                                      | Y         | X              | Vy    | Vx      |
| N.17                                          | 428437.81 | 4408517.42     | -0.02 | 0.03    |
| N.27                                          | 432359.74 | 4408598.98     | -0.01 | 0.08    |
| N.40                                          | 431132.11 | 4410169.59     | -0.04 | -0.04   |
| N.60                                          | 426038.65 | 4410896.31     | 0.03  | 0.04    |
| N.80                                          | 429500.46 | 4407072.94     | 0.03  | -0.10   |
| N.99                                          | 429977.15 | 4410898.78     | 0.02  | -0.01   |

|          |             |           |                |            |            |
|----------|-------------|-----------|----------------|------------|------------|
| A=       | 0.99983166  | C=        | 0.00933414     | CY=        | 401240.09  |
| B=       | -0.00933414 | D=        | 0.99983166     | CX=        | 4380947.03 |
|          |             | Dönüşecek | <koordinatlar> | Dönüşmüş   |            |
| Nokta no | Y           | X         | Y              | X          |            |
| 120/210  | 29260.03    | 27893.68  | 430755.55      | 4408562.90 |            |
| 120/211  | 29264.19    | 27897.27  | 430759.75      | 4408566.45 |            |
| 120/212  | 29276.38    | 27905.87  | 430772.01      | 4408574.93 |            |
| 120/219  | 29253.71    | 27889.74  | 430749.20      | 4408559.02 |            |
| 120/469  | 29280.24    | 27996.02  | 430776.71      | 4408665.03 |            |
| 120/470  | 29275.51    | 27996.71  | 430771.99      | 4408665.76 |            |
| 120/472  | 29301.95    | 27978.67  | 430798.26      | 4408647.48 |            |
| 120/474  | 29277.62    | 27976.97  | 430773.92      | 4408646.01 |            |
| 120/475  | 29300.70    | 27969.47  | 430796.93      | 4408638.30 |            |
| 120/476  | 29299.18    | 27959.43  | 430795.31      | 4408628.27 |            |
| 120/490  | 29275.47    | 27996.48  | 430771.95      | 4408665.53 |            |
| 120/512  | 29261.00    | 27997.97  | 430757.49      | 4408667.16 |            |
| 120/513  | 29276.36    | 27973.37  | 430772.63      | 4408642.42 |            |
| 120/514  | 29279.25    | 27988.81  | 430775.66      | 4408657.83 |            |
| 120/515  | 29349.84    | 27986.25  | 430846.21      | 4408654.61 |            |
| 120/516  | 29348.34    | 27979.55  | 430844.65      | 4408647.93 |            |
| 120/517  | 29345.06    | 27975.17  | 430841.33      | 4408643.57 |            |
| 120/518  | 29338.54    | 27966.22  | 430834.72      | 4408634.69 |            |
| 120/537  | 29324.22    | 27944.51  | 430820.21      | 4408613.12 |            |
| 120/539  | 29352.91    | 28021.05  | 430849.61      | 4408689.38 |            |
| 120/540  | 29330.08    | 28023.07  | 430826.80      | 4408691.61 |            |
| 120/541  | 29329.66    | 28018.67  | 430826.34      | 4408687.22 |            |
| 120/542  | 29328.36    | 28007.87  | 430824.93      | 4408676.43 |            |
| 120/543  | 29328.59    | 28006.33  | 430825.15      | 4408674.89 |            |
| 120/544  | 29327.65    | 27996.50  | 430824.12      | 4408665.07 |            |
| 120/546  | 29328.29    | 28006.32  | 430824.85      | 4408674.88 |            |
| 120/550  | 29325.34    | 27978.95  | 430821.64      | 4408647.55 |            |
| 120/551  | 29300.32    | 27966.93  | 430796.52      | 4408635.75 |            |
| 120/552  | 29302.39    | 27981.94  | 430798.73      | 4408650.75 |            |
| 120/588  | 29352.16    | 28013.63  | 430848.79      | 4408681.96 |            |
| 120/670  | 29328.18    | 28002.47  | 430824.71      | 4408671.03 |            |
| 120/673  | 29345.18    | 27975.33  | 430841.45      | 4408643.74 |            |
| 120/873  | 29273.72    | 27965.83  | 430769.91      | 4408634.91 |            |
| 120/874  | 29298.51    | 27955.03  | 430794.60      | 4408623.88 |            |
| P.1030   | 29302.45    | 27989.50  | 430798.86      | 4408658.30 |            |
| P.1033   | 29283.59    | 27909.59  | 430779.26      | 4408578.58 |            |
| P.1034   | 29313.29    | 27931.24  | 430809.16      | 4408599.95 |            |
| P.1037   | 29351.96    | 27988.42  | 430848.35      | 4408656.76 |            |
| P.2113   | 29254.08    | 27888.49  | 430749.56      | 4408557.76 |            |
| P.143    | 29260.06    | 28032.68  | 430756.88      | 4408701.87 |            |
| P.145    | 29355.68    | 28024.32  | 430852.41      | 4408692.62 |            |
| I1       | 29248.25    | 27889.74  | 430743.74      | 4408559.07 |            |
| I2       | 29248.25    | 27941.67  | 430744.23      | 4408610.98 |            |
| I3       | 29255.80    | 27998.50  | 430752.30      | 4408667.74 |            |
| I4       | 29259.51    | 27998.12  | 430756.00      | 4408667.32 |            |

YEREL KOORDİNATLAR

Elipsoid :GRS80  
Datum :ITRF 96  
Başlangıç epöğü :2005.00  
Projeksiyon :UTM (36-3)